

Motion till kommunfullmäktige: Utveckla studentstaden Lund

I Lund finns Nordens äldsta universitet som med sina tusentals studenter och anställda är en central komponent av kommunens identitet. Det anrika studentlivet är en del av stadens själ. Studenterna står för en ansenlig del av stadens liv och rörelse dag- och kvällstid både i stadskärnan och resten av universitetscampus. Detta är lätt att inse på sommaren, när tusentals av kommuninvånarna plötsligt försvinner från stan. Även om studenter knappast är de mest köpstarka av konsumenterna bidrar de påtagligt till cityhandeln, något som har blivit tydligt under pandemin. Lunds stadskärna har enligt den årliga kartläggningen i Cityindex klarat sig nästan 8 procentenheter bättre än jämförbara orter, något som sannolikt delvis förklaras av att Lund är en studentstad. Studenterna handlar där de bor och är frekventa besökare på kaféer och andra lokala besöksställen. Den stora andelen studenter i staden bidrar också till internationella influenser genom den mångfald av nationer som studenterna kommer ifrån. Studenterna är därför en av kommunens främsta tillgångar. Men kommunen skulle kunna bli bättre på att främja studenters levnadsvillkor, genom att underlätta skapandet av fler prisvärda studentbostäder, genom att ge Lunds studenter större inflytande över hur den offentliga miljön utformas samt genom att ge ekonomiskt stöd till de nationer och föreningar som främjar den studiesociala miljön.

Fler och billigare studentbostäder

Den som börjar studera på annan ort möter ofta långa bostadsköer för att få ett förstahandskontrakt. I dessa sammanhang lyfts Lund tyvärr ofta fram som ett dåligt exempel. Enligt Sveriges Förenade Studentkårers rapport från 2021 tar det ca 10 månader för en student att få ett förstahandskontrakt på korridorsrum och ca 28 månader gällande en studentbostad.

Lycebackstomten i södra Lund är en särskilt lämplig plats för att öka utbudet av lägenheter. I kommande bostadspolitiska program bör framgå att bostäder ska byggas på tomten, där studentlägenheter utgör en del av beståndet. Hårdgjord mark finns redan på den gamla industritomten och därför skulle nya bostäder inte tränga undan biologisk mångfald. Att leva utan bilinnehav blir enkelt då den nya järnvägstationen öppnar för tågtrafik 2023 som tillsammans med buss och cykel kan erbjuda studenterna en hållbar mobilitet. I Höjeådalens naturreservat kan jogging och andra hälsosamma fritidsaktiviteter bedrivas.

Att bygga nya bostäder ger en begränsad nytta för studenter om de lägenheter som byggs är för dyra. Vid nybyggnation drivs kostnaden bl.a. upp av att parkeringsnormen ställer krav på anläggande av parkeringsplatser, en kostnad som ytterst bärs av hyresgästerna. Detta blir skevt för de som inte är bilägare, t.ex. en stor del av studenterna. Ett försök att bygga parkeringsfritt i Uppsala visar att hyran per lägenhet sänktes med cirka 1000 kr i månaden om p-talet tas bort. För att stimulera byggande av lägenheter som studenter faktiskt har råd att bo i föreslås därför att p-normen ersätts med en hållbar mobilitetsnorm. Gemensam tillgång till lådcyklar,

rikliga och säkra cykelparkeringar samt god tillgång till kollektivtrafik är centrala element i en hållbar mobilitet för såväl studenter som andra av stadens invånare.

Stötta Lunds nationer och studentföreningar

Nationerna, kårerna och studentföreningarna utgör basen för det studiesociala livet för Lunds studenter. Dessa och deras verksamhet är betydelsefulla för studenters psyko-sociala välmående. Många studenter flyttar ensamma till en ny stad för att studera, vilket innebär att det sammanhang studentlivet erbjuder blir helt centralt. Att investera i studentlivet är att främja den psykiska hälsan hos studenter, vilket är viktigt ur ett hälsoperspektiv. Studenter som mår bra presterar dessutom bättre i sina studier. Pandemin har visat hur viktiga dessa aspekter är.

För att se till att denna stora grupp kommuninvånare mår bra, samt för att upprätthålla och stärka Lunds status som studentstad har kommunen all anledning att främja studenternas studiesociala miljö. Det ligger därför i Lunds kommuns intresse att understödja nationernas och studentföreningarnas verksamheter, eftersom dessa har bäst förmåga att bedöma vilka kultur- och fritidsverksamheter som efterfrågas av studenterna. Nationer och föreningar har alla sina specifika profiler, vilket gör att det finns något för alla. För att säkerställa att fler studentföreningar ges möjlighet att söka verksamhetsbidrag behöver åldersgränsen höjas från 20 till 25 år för kultur- och fritidsverksamheter.

Studenter bör ha större inflytande över frågor som berör dem

Politiken i Lunds kommun fattar många beslut varje år som på ett eller annat sätt rör den mycket stora gruppen kommuninvånare som studenterna utgör. Ändå inhämtas väldigt lite input från denna grupp i frågor som rör dem. Få studenter har en stor bostadsyta eller en egen villaträdgård. Som en följd av detta har studenter en ansenlig del av sitt umgänge utomhus och är flitiga användare av Lunds parker, närnatur samt andra offentliga rum. Därför hade det varit lämpligt att inkludera studenterna mer i frågor som rör deras utemiljö.

Även andra frågor berör Lunds studenter. För att inhämta mer information och åsikter från studenterna behöver kommunen vara lyhörd och utveckla formerna för dialog. Genom kommunens samverkansavtal med universitetet anordnades en workshop med representanter från studenterna, kommunen och universitetet i September 2021. En av slutsatserna från den dialogen var att *“Det finns idag inget forum där staden, universitetet och studenterna möts för att prata om stadens attraktivitet och utveckling av Lund som studentstad”*. Det ger en tydlig indikation på behovet av att utveckla formerna för hur studenterna kan påverka. I sin nuvarande form finns ett studentråd som i stor utsträckning bygger på indirekt representation via Akademiska Föreningen och Kuratorskollegiet. Denna form ställer höga krav på förankringsprocesser då omsättningen på förtroendevalda i studentorganisationer är större än i andra råd Lunds kommun samordnar. Här finns

betydande utvecklingspotential och ett behov att utveckla formerna för dialog, samt gärna inkludera fler aktörer från studentlivet.

Mot bakgrund av ovanstående yrkar Miljöpartiet att:

- I kommande bostadspolitiska program bör framgå att bostäder ska byggas i närtid på Lyckebacken, där en del av beståndet bör avsättas för studentbostäder.
- Hållbar mobilitetsnorm ersätter den nuvarande parkeringsnormen för studentbostäder i Lunds kommun för att sänka hyreskostnaden för studenter.
- Åldersgränsen för verksamhetsbidrag höjs från 20 till 25 i kultur- och fritidsnämnden så att fler studentföreningar ges möjlighet att söka verksamhetsstöd.
- Kommunstyrelsen uppdras att, i samverkan med Tekniska nämnden och ta fram ett förslag för hur studenter ska kunna ges mer inflytande över hur kommunens offentliga miljöer utformas.
- Uppdra åt kommunstyrelsen att utveckla formerna för hur representanter från Lunds nationer, kårer och större studentföreningar möter staden och universitet för att prata om stadens attraktivitet och utveckling som studentstad.

Lund, 4 Februari 2021



Karin Svensson Smith

Oppositionsråd (MP)